

Local comercial en venta en Opañel, Madrid

Local comercial

Opañel, 28019 Madrid, MADRID

383.500 €



Detalles

Dormitorios	
Baños	3
Garajes numerados	3
Tamaño de área	150.00 m ²

Características

- Aire acondicionado
- Alarma
- Autobuses
- Bomba de frio/calor
- Calefacción
- Centros Comerciales
- Colegios
- Despensa

- Electrodomésticos
- Hospitales
- Metro
- Zonas Infantiles

Más información

Inmobiliarias Encuentro vende ¡Oportunidad única en el barrio de Opañel! Se vende Local comercial de 150 m², (dos locales unidos) cada uno de ellos con una plaza de Garaje incluida. Posibilidad de cambio de uso a vivienda. Actualmente funcionando como bar, con opción de traspaso de negocio o para adaptar a cualquier otra actividad comercial.

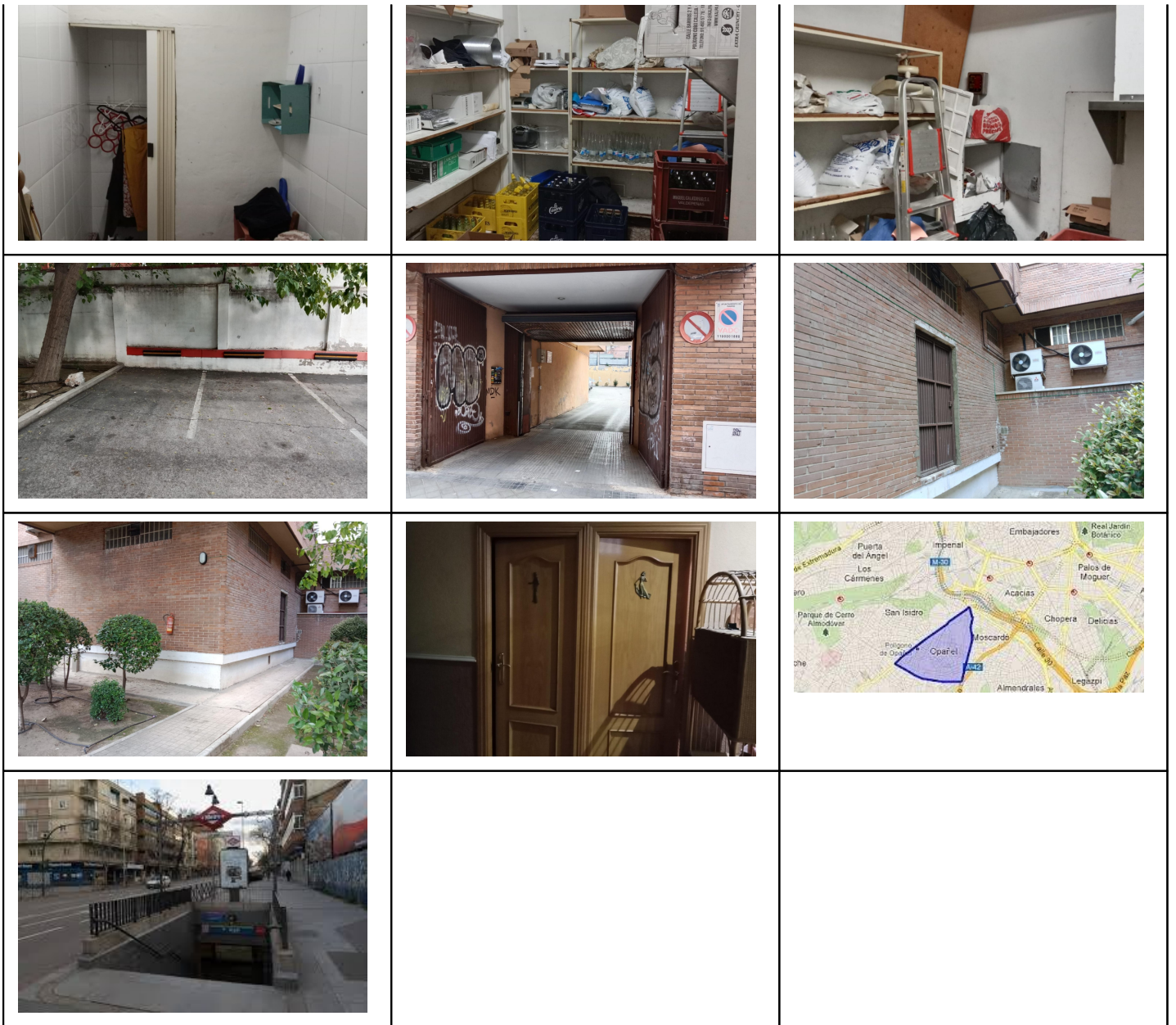
El espacio destaca por su amplitud y luminosidad. Cuenta con un gran salón comedor ideal para recibir clientes cómodamente, dos aseos de uso público, vestuario con aseo privado, cocina totalmente equipada y zona de almacén. Todo en muy buen estado de conservación.

Los locales disponen de suelos de gres, aire acondicionado y calefacción por splits, sistema de alarma instalado y acceso adaptado para personas con movilidad reducida (PMR). Además, se incluyen dos plazas de garaje en el precio, un valor añadido poco habitual en la zona.

Ubicados en una calle con gran visibilidad y fácil acceso, en un barrio consolidado y muy bien comunicado tanto por transporte público (Metro, autobuses) como por vías principales. Ideal para emprendedores que buscan comenzar su actividad en un espacio ya acondicionado, o para inversores que deseen un local versátil en una ubicación con alta demanda comercial.

¡No pierdas esta oportunidad de inversión en una zona en crecimiento y con todos los servicios!





¡Póngase en contacto con nosotros!

Inmobiliarias Encuentro Calle General Ricardos

Teléfono: 917 527 261

Email: carabanchel@iencuentro.es

Dirección: General Ricardos, 95, 28019 – Madrid