

# **Piso en venta en Lavapiés-Embajadores, Madrid**

**Piso**

**Lavapiés-Embajadores, 28012 Madrid, MADRID**

**286.000 €**



## Detalles

Dormitorios	2
Baños	1
Garajes numerados	1
Tamaño de área	39.00 m <sup>2</sup>

## Características

- Aire acondicionado
- Autobuses
- Balcón
- Centros Comerciales
- Cocina Independiente
- Electrodomésticos
- Metro
- Tren

## Más información

Inmobiliarias Encuentro vende en exclusiva esta luminosa vivienda exterior con balcón, situada en el dinámico y multicultural barrio de

Lavapiés–Embajadores, en pleno centro de Madrid.

Una oportunidad única para vivir con estilo o invertir en una de las zonas con más personalidad y proyección de Madrid.

Ubicada en una primera planta, esta propiedad cuenta con 39 m<sup>2</sup> excelentemente distribuidos, ofreciendo un espacio acogedor, funcional y con carácter.

Desde el salón comedor se accede a un encantador balcón francés con vistas al exterior, perfecto para disfrutar de la luz natural.

La cocina independiente, completamente amueblada, cuenta con una ventana orientada al patio interior de la finca, aportando ventilación y privacidad.

La zona de descanso se compone de dos dormitorios: el principal, de tamaño doble/matrimonial, dispone de ventana exterior que proporciona una agradable entrada de luz natural. El segundo dormitorio, de carácter polivalente, es ideal como sala de lectura, espacio de trabajo o habitación de invitados, adaptándose con elegancia a diferentes estilos de vida.

El baño, completo, cuenta con plato de ducha moderno y funcional.

Entre sus calidades destacan los suelos de tarima, aire acondicionado en el salón comedor, termo eléctrico y una excelente iluminación natural en las estancias principales.

La finca se encuentra en buen estado de conservación y su ubicación es inmejorable: a pocos pasos del Museo Reina Sofía, La Casa Encendida y la Calle Atocha, rodeado de espacios culturales, gastronómicos y con una excelente comunicación mediante transporte público.

¡Entra en [iEncuentro.es](#) y reserva este piso desde tu casa con [iReserva](#) en menos de un minuto para que nadie te lo quite!

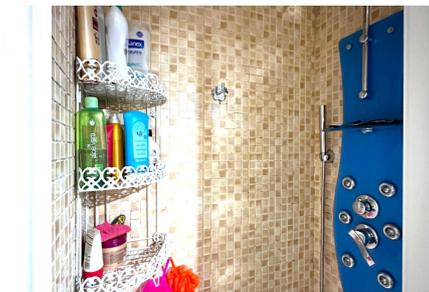
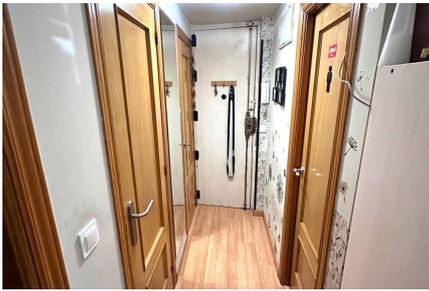
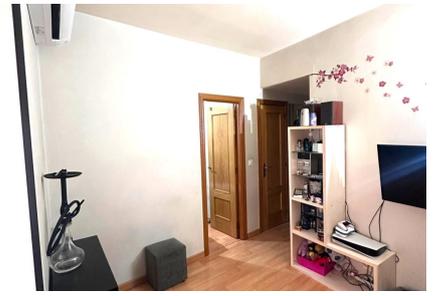
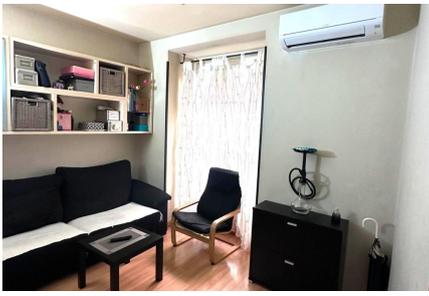
¿Buscas comprar una vivienda y personalizarla a tu gusto? Descubre REFORTECA. Te ofrecemos un servicio único para la localización y compra de la vivienda que deseas, la personalización de la reforma y la obtención de una hipoteca; o si solo necesitas reformar, te conseguimos la financiación hipotecaria necesaria y te proporcionamos los profesionales para llevarla a cabo.

¡Sin complicaciones, sin esperas!

¡Financiación a tu medida! Con FINMOO tendrás los mejores tipos de interés y hasta el 100% de financiación.

¡Consulta nuestras condiciones!

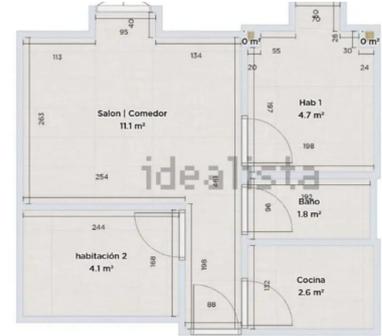
--	--	--





CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]	EMISIONES DE DIOXIDO DE CARBONO [kgCO <sub>2</sub> /m² año]
A+++	A+++
G	G



**¡Póngase en contacto con nosotros!**

**Inmobiliarias Encuentro Calle Toledo**

Teléfono: 91 546 54 14

Email: [centro@iencuentro.es](mailto:centro@iencuentro.es)

Dirección: Calle Toledo 82, 28005 – Madrid