

# Piso en venta en La Latina, Madrid

Piso

La Latina, 28005 Madrid, MADRID

280.000 €



## Detalles

Dormitorios	2
Baños	1
Garajes numerados	1
Tamaño de área	43.00 m <sup>2</sup>

## Características

- Armarios Empotrados
- Ascensor
- Autobuses
- Cocina Independiente
- Colegios
- Hospitales
- Metro
- Patio

- Puerta blindada
- Trastero
- Zonas Infantiles

## Más información

Inmobiliarias Encuentro vende en exclusiva piso en Palacio. Una vivienda lista para entrar a vivir, ideal tanto como residencia habitual como para inversión gracias a su excelente ubicación y características.

Te presentamos este acogedor piso de 43 m<sup>2</sup>, situado en la planta baja de una finca con ascensor en pleno Barrio de Palacio, una de las zonas más emblemáticas y con mayor encanto histórico de Madrid.

La vivienda se distribuye en un cálido salón comedor que ofrece un espacio cómodo y funcional, con techos altos, una cocina independiente perfectamente aprovechada, dos dormitorios con buena disposición y un cuarto de baño completo. Aunque se trata de un piso interior, resulta muy tranquilo y luminoso, ya que las diferentes estancias cuentan con ventanas que aportan claridad y ventilación natural.

Entre sus prestaciones adicionales, la finca ofrece la comodidad de disponer de patio y trastero, un valor añadido que otorga más espacio de almacenamiento y funcionalidad a la vivienda.

La ubicación es uno de los puntos más destacados: el inmueble se encuentra estratégicamente situado en el Barrio de Palacio, rodeado de historia, cultura y servicios. A pocos pasos se encuentran lugares tan emblemáticos como el Palacio Real, los Jardines de Sabatini y la Plaza de Oriente. Además, el barrio ofrece una amplia oferta de restaurantes, teatros, comercios y espacios de ocio, combinando lo tradicional con lo moderno.

En cuanto a comunicaciones, dispone de una excelente red de transporte público con varias líneas de metro y autobús cercanas, que facilitan la conexión con cualquier punto de la ciudad.

Una oportunidad única para vivir en una de las zonas más privilegiadas de Madrid, en un piso funcional, tranquilo y con todo lo necesario para disfrutar de la vida en el centro.

Si necesita vender su inmueble para adquirir este u otro inmueble publicado contacte con nosotros disponemos del servicio *"CAMBIA DESCANSA"* la solución perfecta para cuadrar los plazos de venta de su vivienda y entrega del nuevo inmueble.

Financiación a tu medida con FINMOO tendrás los mejores tipos de interés y hasta el cien por cien de financiación. Consulta nuestras condiciones.



Consumo de Energía Renovable [kWh/m <sup>2</sup> año]	Emisiones de Dióxido de Carbono [kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año]							
334.7 F	<table border="1"> <tr><td>1.4 A</td></tr> <tr><td>1.4-12.5 B</td></tr> <tr><td>12.5-21.1 C</td></tr> <tr><td>21.1-35.4 D</td></tr> <tr><td>35.4-46.3 E</td></tr> <tr><td>46.3-79.6 F</td></tr> <tr><td>79.6 G</td></tr> </table>	1.4 A	1.4-12.5 B	12.5-21.1 C	21.1-35.4 D	35.4-46.3 E	46.3-79.6 F	79.6 G
1.4 A								
1.4-12.5 B								
12.5-21.1 C								
21.1-35.4 D								
35.4-46.3 E								
46.3-79.6 F								
79.6 G								



**¡Póngase en contacto con nosotros!**

**Inmobiliarias Encuentro Calle Toledo**

Teléfono: 91 546 54 14

Email: [centro@iencuentro.es](mailto:centro@iencuentro.es)

Dirección: Calle Toledo 82, 28005 – Madrid