

Local comercial en venta en Buena Vista, Madrid

Local comercial

Buena Vista, 28044 Madrid, MADRID

120.000 €



Detalles

Dormitorios

Baños

Tamaño de área 57.00 m²

Características

- Autobuses
- Centros Comerciales
- Colegios
- Hospitales
- Metro
- Zonas Infantiles

Más información

Inmobiliarias Encuentro vende en Exclusiva local en el barrio de Buena Vista con una superficie de 57 metros cuadrados, ideal para quienes buscan un espacio versátil con múltiples posibilidades. El inmueble está para reformar, lo que ofrece la oportunidad de adaptarlo completamente a las necesidades de tu proyecto o negocio, diseñando un espacio a medida desde cero.

El local es diáfano, sin divisiones internas, lo que facilita la distribución y aprovecha al máximo cada metro disponible. Está situado a pie de calle, lo que le otorga gran visibilidad y fácil acceso tanto para clientes como para proveedores. Destaca su puerta de entrada muy grande, perfecta para crear un escaparate llamativo o para negocios que requieren comodidad en la entrada y salida de mercancías.

Los techos altos aportan amplitud y luminosidad, permitiendo jugar con diferentes estilos de diseño y ofreciendo la posibilidad de instalar altillos o aprovechar la verticalidad del espacio. Los suelos de cemento le dan un carácter industrial y sólido, ideal para un acabado moderno o para una base sobre la que aplicar cualquier tipo de revestimiento según el proyecto que se desee realizar.

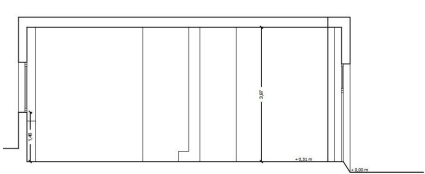
Ubicado en una zona estratégica, el local se encuentra muy cerca de todos los servicios: comercios, restaurantes, bancos, colegios y centros de salud, lo que garantiza un flujo constante de personas en el entorno. Además, cuenta con muy buena comunicación, tanto en transporte público como en accesos por carretera, lo que facilita la llegada desde diferentes puntos de la ciudad.

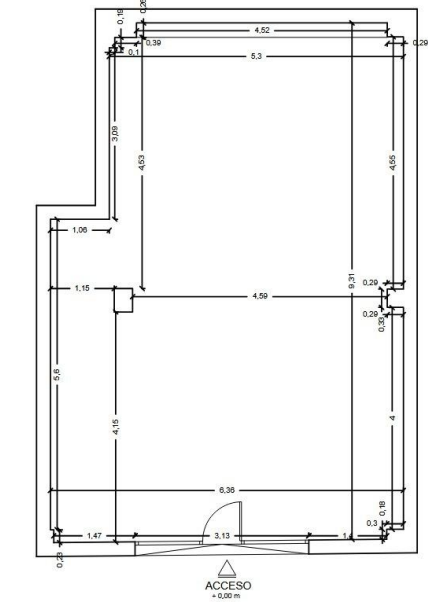
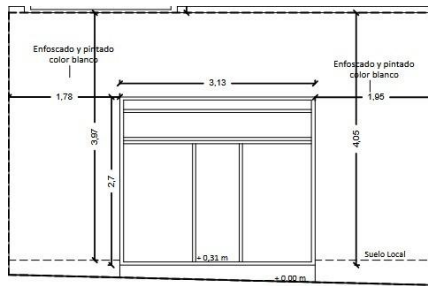
Una opción ideal para emprendedores, inversores o profesionales que busquen un espacio con gran potencial en un barrio consolidado y en plena expansión.

Si necesita vender su inmueble para adquirir este u otro inmueble publicado contacte con nosotros disponemos del servicio **///"CAMBIA DESCANSA"///** la solución perfecta para cuadrar los plazos de venta de su vivienda y entrega del nuevo inmueble.

Financiación a tu medida con FINMOO tendrás los mejores tipos de interés y hasta el cien por cien de financiación. Consulta nuestras condiciones

Entra en nuestra web www.iencuentro.es y reserva este piso en tan solo 2 minutos con nuestro servicio ireserva.

																													
	<table><tr><th colspan="3">ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA</th></tr><tr><th></th><th>Consumo de energía kWh/m²/año</th><th>Emissiones kg CO₂/m²/año</th></tr><tr><td>A más eficiente</td><td></td><td></td></tr><tr><td>B</td><td></td><td></td></tr><tr><td>C</td><td></td><td></td></tr><tr><td>D</td><td>108</td><td>18</td></tr><tr><td>E</td><td></td><td></td></tr><tr><td>F</td><td></td><td></td></tr><tr><td>G menos eficiente</td><td></td><td></td></tr></table>	ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA				Consumo de energía kWh/m²/año	Emissiones kg CO₂/m²/año	A más eficiente			B			C			D	108	18	E			F			G menos eficiente			
ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA																													
	Consumo de energía kWh/m²/año	Emissiones kg CO₂/m²/año																											
A más eficiente																													
B																													
C																													
D	108	18																											
E																													
F																													
G menos eficiente																													
																													



¡Póngase en contacto con nosotros!

Inmobiliarias Encuentro Calle General Ricardos

Teléfono: 917 527 261

Email: carabanchel@iencuentro.es

Dirección: General Ricardos, 95, 28019 – Madrid