

# Piso en venta en Abrantes, Madrid

Piso

Abrantes, 28025 Madrid, MADRID

298.000 €



## Detalles

Dormitorios	3
Baños	1
Garajes numerados	1
Tamaño de área	75.00 m <sup>2</sup>

## Características

- Aire acondicionado
- Árboles
- Armarios Empotrados
- Ascensor
- Autobuses
- Centros Comerciales
- Cocina Independiente
- Colegios

- Electrodomésticos
- Hospitales
- Jardín
- Metro
- Parking
- Zonas Infantiles

## Más información

Inmobiliarias Encuentro Vende en Exclusiva Piso en el barrio de Abrantes, con una superficie de 81 m<sup>2</sup> y situado en una tercera planta dentro de una urbanización privada con aparcamiento exterior. La vivienda está para actualizar, lo que ofrece la oportunidad de adaptarla a tu gusto y necesidades. Se distribuye en tres dormitorios, dos de ellos simples y uno doble, un baño con plato de ducha, cocina equipada, salón amplio y una terraza acristalada que aporta espacio extra y versatilidad.

El piso cuenta con acabados pensados para el confort diario: suelos de parquet en buen estado, ventanas de Climalit que ofrecen aislamiento térmico y acústico, techos altos que proporcionan amplitud, y aire acondicionado por splits para mantener una temperatura agradable durante todo el año. Su orientación y altura le otorgan mucha luz natural, convirtiéndolo en un hogar cálido y acogedor.

La finca se encuentra en una urbanización privada, con zonas comunes tranquilas y bien cuidadas, además de contar con parking exterior para residentes.

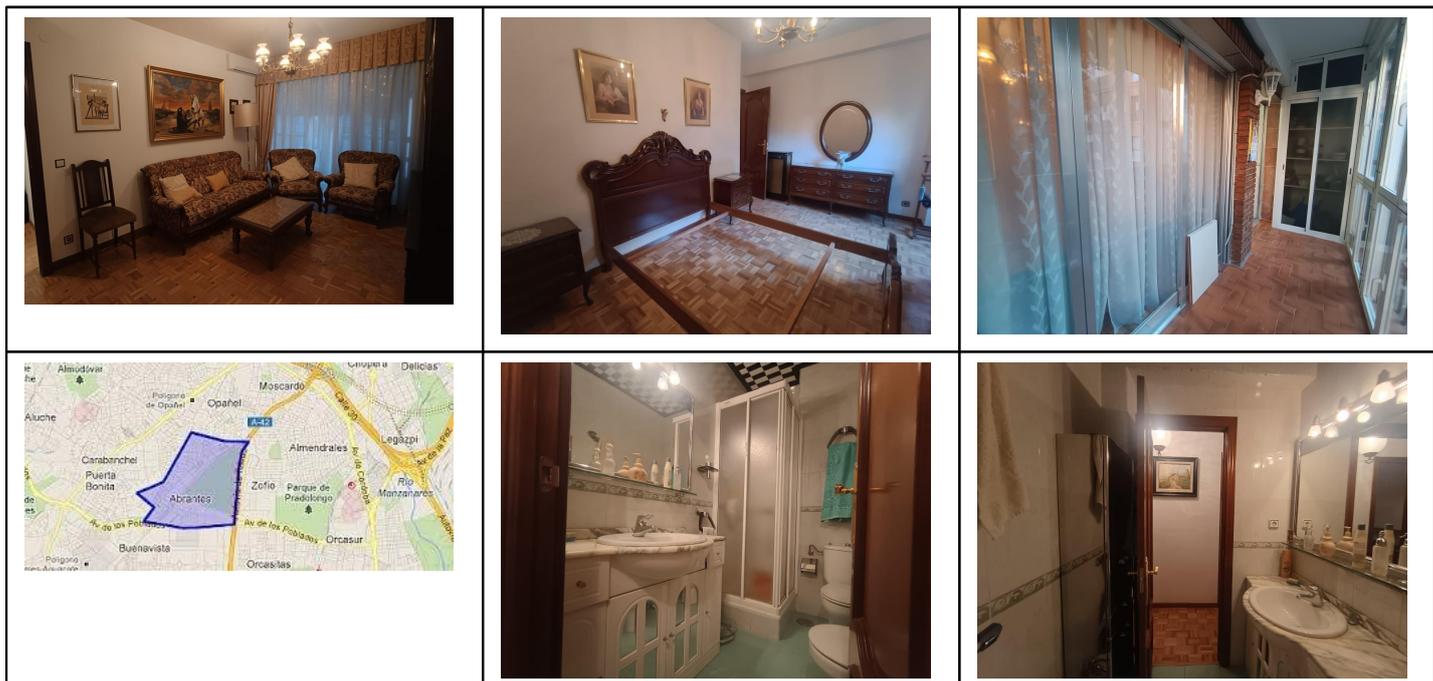
En cuanto a la ubicación, es uno de los grandes atractivos de la vivienda: a menos de cinco minutos andando de la parada de metro Abrantes (Línea 11) y con muy buenas conexiones en autobús y por carretera gracias al fácil acceso a la M-30 y la A-42. El barrio de Abrantes es una zona consolidada que ofrece todos los servicios necesarios en el día a día: colegios, centros de salud, supermercados, comercios de proximidad y zonas verdes, además de espacios deportivos.

Una gran oportunidad para personalizar tu hogar en una zona bien comunicada, tranquila y con todos los servicios a mano.

Si necesita vender su inmueble para adquirir este u otro inmueble publicado contacte con nosotros disponemos del servicio //"CAMBIA DESCANSA"// la solución perfecta para cuadrar los plazos de venta de su vivienda y entrega del nuevo inmueble.

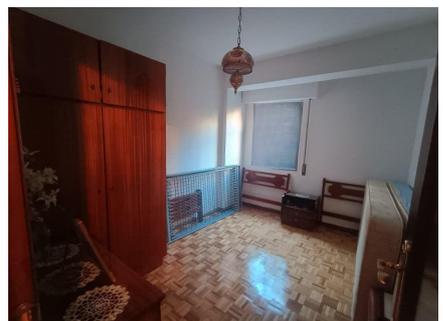
Financiación a tu medida con FINMOO tendrás los mejores tipos de interés y hasta el cien por cien de financiación. Consulta nuestras condiciones

Entra en nuestra web [www.iencuentro.es](http://www.iencuentro.es) y reserva este piso en tan solo 2 minutos con nuestro servicio ireserva.



CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE (kWh/m² año)		EMISIONES DE DIOXIDO DE CARBONO (kgCO2/m² año)	
	<b>A</b>		<b>A</b>





**¡Póngase en contacto con nosotros!**

**Inmobiliarias Encuentro Calle General Ricardos**

Teléfono: 917 527 261

Email: [carabanchel@iencuentro.es](mailto:carabanchel@iencuentro.es)

Dirección: General Ricardos, 95, 28019 – Madrid

---