

Piso en venta en La Latina, Madrid

Piso

La Latina, 28005 Madrid, MADRID

468.500 €



Detalles

Dormitorios	2
Baños	1
Garajes numerados	1
Tamaño de área	49.00 m ²

Características

- Aire acondicionado
- Árboles
- Armarios Empotrados
- Ascensor
- Autobuses
- Bomba de frío/calor
- Calefacción
- Centros Comerciales
- Cocina Independiente
- Electrodomésticos
- Metro
- Puerta blindada

Más información

Inmobiliarias Encuentro pone a la venta este magnífico piso reformado y listo para entrar a vivir, ubicado en el corazón del histórico barrio de La Latina – Palacio, a escasos metros de la Real Basílica de San Francisco el Grande. Se encuentra en la cuarta planta de un edificio con ASCENSOR en excelente estado de conservación, lo que lo convierte en una opción ideal para quienes buscan combinar el encanto del Madrid más tradicional con las comodidades de una vivienda moderna.

La vivienda cuenta con 49 m² muy bien aprovechados, distribuidos de manera funcional para optimizar cada espacio. El corazón de la vivienda es su amplio salón con ventana al exterior, que inunda el espacio de LUZ NATURAL y crea un ambiente cálido y acogedor. La cocina office, abierta al salón, ha sido diseñada para integrar funcionalidad y estilo, con encimera de piedra natural que aporta resistencia y elegancia. Este concepto abierto convierte la estancia principal en el centro de la vida social y familiar.

La zona de descanso se compone de dos habitaciones equipadas con armarios que maximizan el almacenamiento sin sacrificar espacio.

El cuarto de baño completo es otro de los puntos fuertes de la vivienda: cuenta con ventana y acabados de diseño que aportan elegancia y confort.

Entre sus calidades destacan el suelo radiante por hilo, ideal para disfrutar de una temperatura confortable todo el año y con gran eficiencia energética, ventanas abatibles nuevas que aseguran aislamiento térmico y acústico, suelos de tarima de gran calidad, puerta blindada y aire acondicionado con bomba de calor.

La finca se encuentra en perfecto estado de conservación y cuenta con ascensor. La ubicación es inmejorable: a pocos pasos de Madrid Río, a 5 minutos del Palacio Real y rodeado de la variada oferta cultural y gastronómica de La Latina. Está perfectamente comunicada mediante transporte público, con estaciones de metro La Latina (L5) y Puerta de Toledo (L5), así como diversas líneas de autobús (C1, C2, 3, 17, 18, 23, 35, 41, 60) que conectan con toda la ciudad.

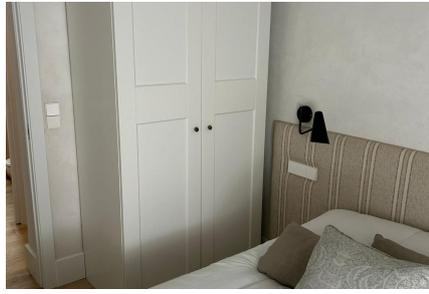
Una oportunidad única para vivir en una de las zonas más emblemáticas de Madrid, en un piso moderno y acogedor. ¡Entra en [iEncuentro.es](https://www.iencontro.es) y reserva este piso desde tu casa con [iReserva](https://www.iencontro.es/reserva) en menos de un minuto para que nadie te lo quite!

¡Financiación a tu medida! Con FINMOO tendrás los mejores tipos de interés y hasta el 100% de financiación. ¡Consulta nuestras condiciones!

Si necesita vender su inmueble para adquirir este u otro inmueble publicado, contacte con nosotros, disponemos del sistema: "CAMBIA Y DESCANSA". La solución perfecta para cuadrar los plazos de venta de su vivienda y entrega del

nuevo inmueble
¡Sin complicaciones, sin esperas!
¡Contáctenos y comience el camino hacia su nuevo hogar!





CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/m² año]
A	A
B	B
C	C
D	D
E	E
F	F
G	G
H	H
I	I



¡Póngase en contacto con nosotros!

Inmobiliarias Encuentro Calle Toledo

Teléfono: 91 546 54 14

Email: centro@iencuentro.es

Dirección: Calle Toledo 82, 28005 – Madrid
